

Uchwała Nr LXXIV/1603/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 31 stycznia 2023 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ulicy
Bławatkowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

1. część działki nr 1672, o pow. 7 m², obr. 209, obj. KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Bławatkowej (załącznik nr 1),
2. część działki nr 1672, o pow. 7 m², obr. 209, obj. KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Bławatkowej (załącznik nr 2),
3. część działki nr 1672, o pow. 7 m², obr. 209, obj. KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Bławatkowej (załącznik nr 3),
4. część działki nr 1672, o pow. 8 m², obr. 209, obj. KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Bławatkowej (załącznik nr 4),
5. część działki nr 1672, o pow. 7 m², obr. 209, obj. KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Bławatkowej (załącznik nr 5).

§2


Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości określonych w §1.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E
do uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie
w rejonie ul. Bławatkowej

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawcy wystąpili z wnioskami o zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu terenu oznaczonego jako:

1. części działki nr 1672, o pow. 7 m², obr. 209,
2. część działki nr 1672, o pow. 7 m², obr. 209,
3. działka nr 1672, o pow. 7 m², obr. 209,
4. część działki nr 1672, o pow. 8 m², obr. 209,
5. część działki nr 1672, o pow. 7 m², obr. 209,

położonego w Rzeszowie w rejonie ul. Bławatkowej z przeznaczeniem na zieleni urządzonej. Wskazane nieruchomości nie były przedmiotem umowy dzierżawy ani najmu i nie są objęte żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umów dzierżawy, na czas nieoznaczony, z zachowaniem trybu bezprzetargowego.

Mając powyższe na uwadze oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się, jak wyżej.



Załącznik nr 1
do uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXIV/1603/2023
Z dnia 31 stycznia 2023 r.



Załącznik nr 2
Do uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXIV/1603/2023
Z dnia 31 stycznia 2023 r.



Załącznik nr 3
 Do uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXIV/1603/2023
 Z dnia 31 stycznia 2023 r.



Załącznik nr 4
 Do uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXIV/1603/2023
 Z dnia 31 stycznia 2023 r.



Załącznik nr 5
Do uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXIV/1603/2023
Z dnia 31 stycznia 2023 r.